



REGLEMENT GEMEENTELIJKE AANPASSINGSPREMIE

Goedgekeurd bij gemeenteraadszitting dd. 15/12/2015

ARTIKEL 1

De gemeenteraadsbeslissing dd 16/12/2014 houdende de instelling van een gemeentelijke aanpassingspremie te wijzigen.

ARTIKEL 2

Binnen de perken van de jaarlijkse goedgekeurde kredieten kan de gemeentelijke aanpassingspremie worden toegekend aan elk natuurlijk persoon (eigenaar of huurder) die aanpassingswerken aan zijn woning uitvoert en waar hij gedomicilieerd is.

De natuurlijke persoon (eigenaar of huurder) die aanpassingswerken uitvoert moet minstens 60 jaar zijn. Deze premie is ook toegankelijk voor inwonende personen met een beperking (ascendenten/descendenten) van minstens 66% gehandicapt¹.

De huurders leggen een geregistreerd huurcontract voor en een schriftelijke toestemming van de eigenaar dat de werken mogen uitgevoerd worden.

ARTIKEL 3:

De persoon, ten gunste van wie de aanpassingswerken worden uitgevoerd, mag geen volle eigenaar zijn van meer dan 1 woning.

ARTIKEL 4:

Het netto – belastbaar inkomen² van samenwonenden en gehuwden mag niet hoger liggen dan € 34.951; voor alleenstaanden niet hoger liggen dan € 23.302; voor alleenstaanden met een handicap niet hoger liggen dan € 25.254³. De vermelde bedragen zijn maxima.

Voor ascendenten en descendenten die inwonen, telt enkel het inkomen van die persoon voor wie de aanpassingswerken worden uitgevoerd.

ARTIKEL 5:

De premie wordt aangevraagd op het daartoe bestemde aanvraagformulier. De facturen van de uitgevoerde werken mogen op datum van aanvraag niet ouder zijn dan 1 jaar⁴. Binnen een

¹ Te bewijzen aan de hand van een attest FOD Sociale zekerheid, arbeidsongeschiktheid van ten minste 65% of lichamelijke of geestelijke ongeschiktheid van minstens 66%

² Deze bedragen worden geïndexeerd aan de hand van de gezondheidsindex. Het basisbedrag voor indexering is de gezondheidsindex van okt 2014. Per 1 januari wordt de indexering berekend aan de hand van volgende formule = basisbedrag inkomensplafond * index oktober 2014 / index oktober van het jaar voorafgaand aan de indexverhoging.

³ Te bewijzen aan de hand van de meest recent beschikbare belastingsbrief.

⁴ Datum poststempel of datum inschrijving in postregistratiesysteem Stadhuis geldt als datum ontvangst.

periode van 5 jaar kan de aanpassingspremie een tweede maal aangevraagd worden, mits de tweede aanvraag betrekking heeft op een ander bouwonderdeel.

ARTIKEL 6:

Volgende werken komen in aanmerking komen voor de aanpassingspremie:

Inrichtingsaanpassingen van de woning:

- Aanbrengen van hellende vlakken, drempels wegwerken (vloeren verhogen/verlagen), verbreden van gangen en deuren, de keuken onderrijdbaar maken⁵;
- Bad vervangen door een inlooptdouche;
- Plaatsen van een verhoogd toilet (met handgrepen).

Structurele aanpassingen van de woning:

- Automatisch opendraaiende/openschuivende deuren;
- Elektrisch gestuurde rolluiken en garagepoorten;
- Installeren van een liftstelsel in de woning (traplift, koilift of plateaulift).

ARTIKEL 7:

Voor alle werkzaamheden wordt een minimumfactuur van € 500 vereist. De werken moeten uitgevoerd worden door geregistreerde aannemers.

De premie bedraagt 50% van de investering (exclusief BTW) met een maximum van € 750 per bouwonderdeel.

ARTIKEL 8:

De premie wordt uitbetaald na het voorleggen van de voldane facturen die niet ouder zijn dan 1 jaar, foto's van de nieuwe toestand en na gunstig verslag van de bevoegde dienst.

ARTIKEL 9:

Het stadsbestuur kan ten allen tijde de werken komen vaststellen.

Het College van burgemeester en schepenen geeft goedkeuring aan de vraag tot uitbetaling van de premie op advies van de dienst huisvesting.

ARTIKEL 10:

Geldige aanvragen kunnen gedaan worden vanaf 1 januari 2016. Dit reglement vervangt met ingang van 1 januari 2016 het reglement voor het bekomen van een aanpassingspremie (goedgekeurd bij gemeenteraadszitting dd. 16/12/2014)

⁵ Deze werken zijn enkel subsidieerbaar indien de aanpassing voor rolstoelgebruikers is