

LIJST MET DE BESLUITEN VAN DE RAAD VAN BESTUUR VAN HET WOON- EN ZORGBEDRIJF WERVIK  
VAN 24 MAART 2022

**WOON-EN ZORGBEDRIJF WERVIK**

**Notulen**

**1. NOTULEN VAN DE VORIGE VERGADERING – GOEDKEURING**

De raad van bestuur keurt de notulen van de zitting van 24 februari 2022 goed.

**WOONZORG**

**2. HERWERKING OPNAMEOVEREENKOMST - SERVICEFLATS TER DRAPIERS – GOEDKEURING**

De raad van bestuur gaat akkoord met de opnameovereenkomst voor serviceflats Ter Drapiers, tussen de bewoners en het Woon-en Zorgbedrijf Wervik.

De raad van bestuur gaat akkoord dat voor de zittende huurders, een nieuwe opnameovereenkomst zal worden opgemaakt m.i.v. 01-04-2022.

**3. BENAMING GANGEN - GROEPSWONEN DE COMPAGNIE – GOEDKEURING**

De raad van bestuur gaat akkoord met de diverse benamingen van de gangen en de gemeenschappelijke ruimtes van het groepswonen De Compagnie.

**4. GEBRUIKSOVEREENKOMST WARME MAALTIJDEN AAN HUIS – GOEDKEURING**

De raad van bestuur gaat akkoord met de gebruiksovereenkomst warme maaltijden aan huis, tussen de gebruiker en het Woon-en Zorgbedrijf Wervik, m.i.v. 01-04-2022.

**5. PERSONALARMSYSTEEM - WIJZIGING DOCUMENTEN EN AANREKENEN WAARBORG EN ADMINISTRATIEVE KOST – GOEDKEURING**

De raad van bestuur gaat akkoord met de opgemaakte gebruiksovereenkomsten voor de personalarmsystemen, alsook voor de vernieuwde individuele infofiche. Deze overeenkomsten en infofiches worden m.i.v. 01-04-2022 geïmplementeerd en opgemaakt voor alle gebruikers.

De raad van bestuur gaat akkoord met het aanrekenen van een waarborg voor het gebruik van het personalarmsysteem Televic t.b.v. € 30,00.

**6. PROBLEMATIEK HET VOLDERSPAND**

De raad van bestuur neemt akte van de problematieken in Het Volderspand en de voorstellen tot remediëring.

**7. PROBLEMATIEK VERGOEDING MINDER MOBIELN CENTRALE – STANDPUNTBEPALING**

De raad van bestuur beslist om betrokkene en de andere chauffeurs van de Minder Mobielen Centrale een brief te sturen met ons standpunt.

Rekenplichtigheid

**8. OPENSTAANDE SCHULD**

De raad van bestuur neemt akte van de lijsten met de aanrekeningen.

**9. CAFETARIA'S VAN DIVERSE SITES - PRIJSVERHOOGING DRANK – GOEDKEURING**

De raad van bestuur keurt de nieuwe prijzenlijst dranken voor de cafetaria's goed, met ingang van 01-04-2022.

**10. HANDTEKENBEVOEGDHEID GIRALE BETALINGEN: AFSCHAFFING VAN DE DUBBELE HANDTEKENING – GOEDKEURING**

De raad van bestuur gaat akkoord met de afschaffing van de dubbele handtekening voor girale betalingen in het Woon- en Zorgbedrijf Wervik en stelt drie personen aan inzake de enkelvoudige en onbeperkte handtekenbevoegdheid.

Werken, leveringen en diensten

**11. VERBOUWEN MOLENSTRAAT 9 – AANSTELLEN ARCHITECT – RAMING – WIJZE VAN GUNNEN – WIJZE VAN FINANCIERING**

De raad van bestuur stelt de raming, wijze van gunnen en wijze van financiering vast voor de opdracht 'Verbouwen Molenstraat 9 – aanstellen architect'. Het bestek wordt goedgekeurd.

**12. AANSTELLEN EXTERNE DIENST VOOR PREVENTIE EN BESCHERMING OP HET WERK (EDPBW) – RAMING – WIJZE VAN GUNNEN – WIJZE VAN FINANCIERING**

De raad van bestuur stelt de raming, wijze van gunnen en wijze van financiering vast voor de opdracht 'Aanstellen externe dienst voor preventie en bescherming op het werk (EDPBW)'. Het bestek wordt goedgekeurd.

**13. RAAMCONTRACT GROENONDERHOUD OP VERSCHILLENDE SITES VAN WOON- EN ZORGBEDRIJF WERVIK – GUNNING**

De opdracht 'Raamcontract groenonderhoud op verschillende sites van Woon- en Zorgbedrijf Wervik' wordt gegund.

**14. SINT-JANSHOSPITAAL – OPMAKEN OMGEVINGSVERGUNNING - GUNNING**

De opdracht 'Sint-Janshospitaal – opmaken omgevingsvergunning' wordt gegund.

Eigendom

**15. DOSSIER PERCEEL C1018E TE GELUWE – STAND VAN ZAKEN – AKTENEMING**

De raad van bestuur neemt akte van de stand van zaken betreffende het dossier perceel C1018E te Geluwe.

**16. TOETREDING TOT OFP PROLOCUS – PRINCIEPSAKKOORD GOEDKEURING**

De raad van bestuur keurt de toetreding tot OFP Prolocus principieel goed volgens de bepalingen in dit besluit. Dit voorstel wordt besproken in het eerstvolgende BOC en in de volgende raad ter definitieve goedkeuring voorgelegd.

**17. SELECTIEPROEF POLYVALENT MEDEWERKER GROEPSWONEN D1-3 CONTRACTUEEL HALFTIJD – KANDIDATENLIJST – GOEDKEURING**

De raad van bestuur keurt de kandidatenlijst polyvalent medewerker groepswonen als volgt goed; Kandidaat 2 en 3 worden onder voorbehoud toegelaten. Kandidaat 1 wordt toegelaten.

**18. SELECTIEPROEF HULPARBEIDER – SCHILDER E1-3/IFIC CATEGORIE 6 CONTRACTUEEL VOLTIJD – KANDIDATENLIJST – GOEDKEURING**

De raad van bestuur keurt de kandidatenlijst hulparbeider schilder als volgt goed; Kandidaat 1 en 3 worden onder voorbehoud toegelaten. Kandidaat nummer 2 wordt toegelaten.

**19. SELECTIEPROEF BRIGADIER HOUSEKEEPING – IFIC CATEGORIE 13 HALFTIJD CONTRACTUEEL – KANDIDATENLIJST – GOEDKEURING**

De raad van bestuur keurt de kandidatenlijst brigadier housekeeping als volgt goed; Kandidaat 1 wordt onder voorbehoud toegelaten.

**20. SELECTIEPROEF ERGOTHERAPEUT – IFIC CATEGORIE 14 CONTRACTUEEL DEELTIJD – KANDIDATENLIJST – GOEDKEURING**

De raad van bestuur neemt akte van het feit dat niemand zich kandidaat stelde. De vacature wordt verlengd tot en met maandag 25 april 2022.

**21. SELECTIEPROEF CHAUFFEUR E1-3 VOLTIJD CONTRACTUEEL – AKTENEMING PV**

De raad van bestuur neemt akte van het pv d.d. 23-03-2022 van de selectie chauffeur E1-3 voltijds contractueel.

**22. INDIVIDUELE BESLISSINGEN**

**23. DAG VAN DE ZORG – ACTIVITEITEN TER BEKE**

De raad van bestuur neemt akte van de activiteiten in Ter Beke op de Dag van de Zorg.

**24. BEHEERSOVEREENKOMST WZBW – LOKAAL BESTUUR – GOEDKEURING**

De raad van bestuur keurt de beheersovereenkomst tussen het Woon- en Zorgbedrijf Wervik en het lokaal bestuur Wervik goed.

## **25. OPVANG VAN VLUCHTELINGEN UIT OEKRAÏNE**

De raad van bestuur gaat akkoord met het ter beschikking stellen en instap klaar maken van 2 serviceflats Ter Drapiers voor de tijdelijke opvang van oorlogsvluchtelingen uit Oekraïne.

De raad van bestuur gaat akkoord dat de flats ter beschikking gesteld worden aan het OCMW Wervik en dat een overeenkomst tussen het WZB Wervik en OCMW Wervik zal worden opgemaakt door OCMW Wervik.

De raad van bestuur gaat akkoord om een vergoeding t.b.v. € 550 per maand aan te rekenen, alsook een waterforfait t.b.v. € 15 per koppel of € 10 als alleenstaande. De contracten voor de andere nutsvoorzieningen worden op naam van OCMW Wervik geplaatst, de 'huurder'.

## **26. BEKRACHTIGING DRINGENDE MAATREGELEN N.A.V. HET CORONAVIRUS**

De raad van bestuur bekrachtigt de genomen dringende maatregelen n.a.v. het coronavirus.

## **Mededelingen**

### **27. INFORMATIE**

### **28. ANTWOORDEN OP VRAGEN VORIGE VERGADERING**