

LIJST MET DE BESLUITEN VAN DE RAAD VAN BESTUUR VAN HET WOON- EN ZORGBEDRIJF WERVIK
VAN 19 NOVEMBER 2020

Notulen

1. NOTULEN VAN DE VORIGE VERGADERING – GOEDKEURING

De raad van bestuur keurt de notulen van de zitting van 22 oktober 2020 goed.

WOONZORG

2. VOORSTELLING NIEUWE WOONZORGCOÖRDINATOR

WOONZORGCENTRUM

3. INDEXERING VAN DE DAGPRIJS VOOR DE BEWONERS VAN WOONZORGCENTRUM EN CENTRUM VOOR HERSTELVERBLIJF HET PARDOEN EN TER BEKE EN VERGOEDING VOOR GEBRUIK TELEFONIE - GOEDKEURING

De raad van bestuur keurt de indexering van de dagprijzen van de woonzorgcentra en van de centra voor herstelverblijf goed. De raad van bestuur keurt de indexering van de vergoeding voor gebruik telefonie goed. De nieuwe prijzen gaan in vanaf 01-01-2021.

4. RAAMOVEREENKOMST VOOR DE LEVERING VAN ENTERALE EN MEDISCHE BIJVOEDING - RAMING - WIJZE VAN GUNNEN - WIJZE VAN FINANCIERING

De raad van bestuur stelt de raming, wijze van gunnen en wijze van financiering vast voor de opdracht 'Raamovereenkomst voor de levering van enterale en medische bijvoeding'.

WOONZORG

5. HUURPRIJSHERZIENING 2021 - GOEDKEURING

De raad van bestuur keurt de basishuurprijzen van de sociale huisvesting en de huurprijzen van de niet-sociale huisvesting goed. Deze prijzen worden toegepast vanaf 01-01-2021.

6. UITBREIDING VAN DE COMPONENTEN VOEDING IN DE DAGELIJKS MENU'S - GOEDKEURING

De raad van bestuur gaat akkoord met de voorgestelde uitbreiding van de componenten voeding in de dagelijks menu's.

7. RESULTAAT TEVREDENHEIDSMETING POETS- EN STRIJKDIENST 2020 - AKTENEMING + VOORSTELLEN TOT OPTIMALISATIE - GOEDKEURING

De raad van bestuur neemt akte van de resultaten van de tevredenheidsmeting van de poets- en strijkdienst 2020. De raad van bestuur keurt alle voorstellen tot optimalisatie inzake de poets- en strijkdienst goed. De raad van bestuur beslist om de enquêtes af te wisselen met diepte-interviews.

WOON-EN ZORGBEDRIJF WERVIK

Rekenplichtigheid

8. OPENSTAANDE SCHULD

De raad van bestuur neemt akte van de lijst met de aanrekeningen.

9. FINANCIËLE IMPACT CORONACRISIS - AKTENEMING

De raad van bestuur neemt akte van de (financiële) stand van zaken betreffende de Corona-gelinkte verliezen. Ze besluit de concessievergoeding voor de uitbating van de cafetaria Het Pardoën voor de periode van de verplichte sluiting (vanaf 19 oktober tot voorlopig 19 december) te halveren.

Werken, leveringen en diensten

10. NIEUWE WAGEN TECHNISCHE DIENST - RAMING - WIJZE VAN GUNNEN - WIJZE VAN FINANCIERING

De raad van bestuur stelt de raming, wijze van gunnen en wijze van financiering vast voor de opdracht 'Nieuwe wagen technische dienst'.

11. ONTWIKKELEN NIEUWE WEBSITE - RAMING - WIJZE VAN GUNNEN - WIJZE VAN FINANCIERING

De raad van bestuur gunt de opdracht 'Ontwikkelen nieuwe website'.

12. SOCIALE DIENST OMBOUWEN TOT ALTERNATIEVE HYBRIDE WOONVORM - PRINCIPIEEL AKKOORD

De raad van bestuur gaat principieel akkoord met het ombouwen van de sociale dienst naar kamers/studio's.

13. SINT-JAN: HERINRICHTING ONTHAAL: NIEUWE BAR EN HERINRICHTING - RAMING - WIJZE VAN GUNNEN - WIJZE VAN FINANCIERING

De raad van bestuur gaat akkoord met het voorgestelde plan voor de herinrichting van het onthaal in Sint-Jan. De raad van bestuur stelt de raming, wijze van gunnen en wijze van financiering vast voor de opdracht 'nieuwe bar voor de cafetaria van Sint-Jan'.

14. SINT-JAN: HERINRICHTING CALLCENTER: INSTALLATIE AIRCO - RAMING - WIJZE VAN GUNNEN - WIJZE VAN FINANCIERING

De raad van bestuur beslist om over te gaan tot de installatie van een airco in het nieuwe callcenter. De raad van bestuur stelt de raming, wijze van gunnen en wijze van financiering vast voor de opdracht 'Sint-Jan: herinrichting callcenter: installatie airco'.

15. TER DRAPIERS: SPLIT MET BACK-UPREGELING - RAMING - WIJZE VAN GUNNEN - WIJZE VAN FINANCIERING

De raad van bestuur stelt de raming, wijze van gunnen en wijze van financiering vast voor de opdracht 'Ter Drapiers: split met back-upregeling'.

16. TER DRAPIERS: INSTALLEREN VAN AIRCO: RAMING - WIJZE VAN GUNNEN - WIJZE VAN FINANCIERING

De raad van bestuur stelt de raming, wijze van gunnen en wijze van financiering vast voor de opdracht 'Ter Drapiers: installeren van airco'.

17. RAAMOVEREENKOMST VOOR HET AFSLUITEN VAN VERZEKERINGSDIENSTEN VOOR HET WOON- EN ZORGBEDRIJF WERVIK - GUNNING - AKTENEMING

De raad van bestuur neemt akte van de gunning door het schepencollege in zitting van 09-11-2020 van de opdracht "Raamovereenkomst voor het afsluiten van verschillende verzekeringspolissen voor Stad Wervik, OCMW Wervik en Woon- en Zorgbedrijf Wervik; Perceel 2, verzekeringsdiensten voor Woon- en Zorgbedrijf Wervik". De raad van bestuur aanvaardt deze gunningsbeslissing en beslist om in te stappen in het raamcontract.

Eigendom

18. STEENAKKER 14 - PROJECT '5 WOONEENHEDEN LEVENSLANG WONEN' - PRINCIPIEEL AKKOORD

De raad van bestuur gaat principieel akkoord met het bouwen van 4 wooneenheden met autostandplaatsen voor levenslang wonen op de site Steenakker 14.

Personeel

19. 4DE WIJZIGING PERSONEELSMFORMATIE - PRINCIPIËLE GOEDKEURING

De raad van bestuur keurt het voorstel tot 4de wijziging aan het personeelskader principieel goed.

20. SELECTIEPROEF KEUKENHULP E1-3 DEELTIJDS CONTRACTUEEL - VACANTVERKLARING AANWERVING VIA VEREENVOUDIGDE SELECTIEPROCEDURE - GOEDKEURING SAMENSTELLING SELECTIECOMMISSIE EN TIJDPLANNING - AANLEGGEN WERFRESERVE

De raad van bestuur gaat akkoord met de vacantverklaring van de functie keukenhulp E1-3 deeltijds contractueel. De raad van bestuur keurt de functiebeschrijving en aanwervingsvoorwaarden, de samenstelling van de selectiecommissie, de tijdplanning en het aanleggen van een werfreserve goed.

21. SELECTIEPROEF POLYVALENT MEDEWERKER GROEPSWONEN C1-3 CONTRACTUEEL HALFTIJD - VACANTVERKLARING AANWERVINGSPROCEDURE - GOEDKEURING SAMENSTELLING SELECTIECOMMISSIE EN TIJDPLANNING - AANLEGGEN WERFRESERVE

De raad van bestuur gaat akkoord met de vacantverklaring van de functie polyvalent medewerker groepswonen C1-3 contractueel halftijds. De raad van bestuur keurt de functiebeschrijving en aanwervingsvoorwaarden, de samenstelling van de selectiecommissie, de tijdplanning en het aanleggen van een werfreserve goed.

22. WIJZIGING TERMIJN KANDIDAATSTELLING DESKUNDIGE IN DE ANIMATIE – GOEDKEURING

De raad van bestuur gaat akkoord om de termijn van kandidaatstelling voor de selectie deskundige in de animatie te verlengen tot 14 december 2020.

23. SELECTIEPROEF KINESITHERAPEUT BV1-3 OF A1A-A3A DEELTIJDS CONTRACTUEEL - KANDIDATENLIJST - GOEDKEURING

Er werden geen kandidaturen ingediend voor de functie van kinesitherapeut. De raad van bestuur beslist om de inschrijvingsperiode te verlengen.

24. TOEKENNEN VOORDELEN AAN TER BESCHIKKING GESTELDE WERKNEMERS ARTIKEL 60 - GOEDKEURING

De raad van bestuur keurt het algemene voorstel goed om het personeel artikel 60 dat ter beschikking wordt gesteld van het Woon- en Zorgbedrijf Wervik, dezelfde voordelen toe te kennen als het contractueel personeel van het Woon- en Zorgbedrijf Wervik.

25. INDIVIDUELE BESLISSINGEN

Algemeen

26. BEKRACHTIGING DRINGENDE MAATREGELEN N.A.V. HET CORONAVIRUS

De raad van bestuur bekrachtigt de genomen dringende maatregelen n.a.v. het coronavirus.

27. DEELNAME AAN HET PROJECT “10.000 STAPPEN: ELKE STAP TELT” - GOEDKEURING

Het Woon- en Zorgbedrijf Wervik kan niet deelnemen aan het 4-jarig project “10.000 stappen: Elke stap telt” goed, gezien zij geen lokaal bestuur is.

Mededelingen

28. INFORMATIE

29. ANTWOORDEN OP VRAGEN VORIGE VERGADERING