

LIJST MET DE BESLUITEN VAN DE RAAD VAN BESTUUR VAN HET WOON- EN ZORGBEDRIJF WERVIK
VAN 19 SEPTEMBER 2024

WOON-EN ZORGBEDRIJF WERVIK

Rekenplichtigheid

1. WOON- EN ZORGBEDRIJF WERVIK: AANPASSING MEERJARENPLAN 2020-2025 AP 9 - VASTSTELLING

De raad van bestuur stelt de aanpassing AP 9 van het meerjarenplan 2020-2025 vast. De raad van bestuur stelt de aanpassing van de kredieten 2024 en de nieuwe kredieten 2025 vast.

Notulen

2. NOTULEN VAN DE VORIGE VERGADERING – GOEDKEURING

De raad van bestuur keurt de notulen van de zitting van 22 augustus 2024 goed.

WOONZORG

3. VERHOGING TARIEF MMC – GOEDKEURING

De raad van bestuur bepaalt het bedrag van de kilometervergoeding voor de mindermobielen centrale met ingang van 01-10-2024.

4. VERHUUR GARAGE SINT-JANSSTRAAT - GOEDKEURING

De raad van bestuur keurt de verhuring van garage nr. 1 in de St. Jansstraat vanaf 01-10-2024 goed.

WOON-EN ZORGBEDRIJF WERVIK

Rekenplichtigheid

5. OPENSTAANDE SCHULD

De raad van bestuur neemt akte van de lijsten met de aanrekeningen.

6. STEENAKKER 14 – PERCEEL 1: RUWBOUW EN DIVERSE VOLTOOIINGSWERKEN – BETAALBAARSTELLING FACTUUR – GOEDKEURING

De raad van bestuur stelt factuur 20248078 van Corpuss bvba betaalbaar.

7. STEENAKKER 14 – PERCEEL 2 ELEKTRISCHE INSTALLATIE – BETAALBAARSTELLING FACTUUR - GOEDKEURING

De raad van bestuur stelt factuur 20240241 van DM Elektro betaalbaar.

Werken, leveringen en diensten

8. OMGEVINGSWERKEN TH. GODTSCHALCKWIJK – AANPASSING BUDGET DOOR MEERWERKEN FASE 2 - GOEDKEURING

De raad van bestuur keurt het nieuwe budget van het project omgevingswerken Th. Godtschalckwijk goed.

Eigendom

9. PATRIMONIUM: SOCIALE HUISVESTING: KENNISNAME VAN MB BETREFFENDE HET INGESTELDE BEROEP DOOR !MPULS TEGEN Vernietiging van Beslissing tot AANKOOP VAN SOCIAAL PATRIMONIUM TEGEN BIJGESTELDE VOORWAARDEN - BESLISSING M.B.T. HET INSTELLEN VAN EEN BEROEP TOT NIETIGVERKLARING BIJ DE RAAD VAN STATE

De raad van bestuur neemt kennis van het ministerieel besluit van Min. Diependaele d.d. 19 juli 2024 waarbij het beroep tot vernietiging van de beslissing van het directiecomité van de woonmaatschappij !Mpuls ongegrond wordt verklaard en waarbij de vernietigingsbeslissing bevestigd wordt. Het sociaal patrimonium van het OCMW Wervik/WZBW kan bijgevolg niet verkocht worden aan de overeengekomen prijs, dit is een maximale verkoopprijs van 65 % van de sociale venale waarde gezien als de correcte verkoopprijs.

De raad van bestuur besluit om samen met het OCMW Menen en het OCMW Wervik een beroep tot vernietiging bij de Raad van State in te dienen en Mter. Dirk Abbeloos (Wanted Law, Sint Gillislaan 117, 9200 Dendermonde) als dominus litis aan te stellen, mits aanvaarding van de opdracht. Het ontwerp verzoekschrift voor de Raad van State wordt goedgekeurd.

10. STEENAKKER 14-15 - HUURPRIJSBEPALING

De raad van bestuur bepaalt de huurprijs voor Steenakker 14-15.

Personeel

11. SELECTIEPROEF ERGOTHERAPEUT CATEGORIE 14 CONTRACTUEEL DEELTIJDS - VACANTVERKLARING AANWERVINGSPROCEDURE - GOEDKEURING SAMENSTELLING SELECTIECOMMISSIE EN TIJDPLANNING – AANLEGGEN WERFRESERVE (VOLTIIJDS ALS DEELTIJDS)

De raad van bestuur gaat akkoord met de vacantverklaring aanwervingsprocedure van de functie ergotherapeut categorie 14 contractueel deeltijds. De raad van bestuur keurt de functiebeschrijving en aanwervingsvoorwaarden, de samenstelling van de selectiecommissie, de tijdplanning en het aanleggen van een werfreserve goed.

12. SELECTIEPROEF COÖRDINATOR WOONZORG B4-5 CONTRACTUEEL – KANDIDATENLIJST – GOEDKEURING

De raad van bestuur keurt de kandidatenlijst coördinator Woonzorg als volgt goed; Er is 1 kandidaat, zij beschikt niet over een bachelordiploma en kan bijgevolg niet toegelaten worden. Er wordt voorgesteld om de functie opnieuw vacant te verklaren. De functie wordt op niveau A1a-A3a (directeur woonzorg) en op B4-5 vacant verklaard. Er wordt een vacaturebericht voorzien in de Zondag.

13. SELECTIEPROEF ALGEMEEN DIRECTEUR A8A-A8B CONTRACTUEEL – KANDIDATENLIJST – GOEDKEURING

De raad van bestuur keurt de kandidatenlijst algemeen directeur als volgt goed;

Er zijn 6 kandidaten die een volledig dossier indienden.

Beoordeling managementervaring.

De ervaring van kandidaat 1 wordt gelijkgesteld als relevante ervaring. Kandidaat 1 wordt toegelaten deel te nemen.

Kandidaten met nummers 2 tot en met 6 beschikken over de gevraagde managementervaring en worden toegelaten deel te nemen.

14. INDIVIDUELE BESLISSINGEN

Mededelingen

15. INFORMATIE

16. ANTWOORDEN OP VRAGEN VORIGE VERGADERING

Bijkomend agendapunt

Motivatie spoedeisendheid: het is wenselijk om snel te reageren op de brief ter zake d.d. 12-09-2024 van het departement Zorg.

17. MEEONDERTEKENEN BRIEF VAN VADOZ AAN HET DEPARTEMENT ZORG M.B.T. BVR D.D. 19-07-2024 INZAKE DE RAPPORTERINGSVERPLICHTING WOONZORGCENTRA - GOEDKEURING

De raad van bestuur gaat akkoord met het meeondertekenen van de brief van VADOZ aan het departement Zorg m.b.t. BVR d.d. 19-07-2024 inzake de rapporteringsverplichting woonzorgcentra om zo hun bezorgdheid inzake de invoering van de sectorspecifieke boekhouding kenbaar te maken en het departement Zorg te verzoeken rekening te houden met de opmerkingen en fundamentele bezwaren die vanuit de pilootbesturen werden gegeven.