

LIJST MET DE BESLUITEN VAN DE RAAD VAN BESTUUR VAN HET WOON- EN ZORGBEDRIJF WERVIK
VAN 27 JUNI 2024

WOON-EN ZORGBEDRIJF WERVIK

Notulen

1. NOTULEN VAN DE VORIGE VERGADERING – GOEDKEURING

De raad van bestuur keurt de notulen van de zitting van 23 mei 2024 goed.

WOONZORGCENTRUM

2. WZC HET PARDOEN – WARMTEKRACHTKOPPELING (WKK) – VOORSTEL OM NIET UIT TE VOEREN – GOEDKEURING

De raad van bestuur beslist om de warmtekrachtkoppeling (WKK) in WZC Het Pardoen niet uit te voeren, gezien de hoge terugverdientijd ten opzichte van de levensduur van de installatie.

WOONZORG

3. AFREKENING HUURLASTEN HUISVESTING 2023 – GOEDKEURING

De raad van bestuur keurt de afrekening van de huurlasten van 2023 en het nieuwe bedrag van de maandelijkse voorafbetaling voor de sociale huisvesting goed. Het nieuwe maandelijkse bedrag van de voorafbetalingen wordt toegepast vanaf 01-01-2025.

4. TOEGANGSVERBOD MANTELZORGER VAN BEWONER GROEPSWONEN – GOEDKEURING

De raad van bestuur neemt een beslissing betreffende het toegangsverbod voor de mantelzorger van een bewoner van het groepswonen.

5. NACHTOPVANG: CAPACITEITSWIJZIGING AANGEMELD CENTRUM VOOR HERSTELVERBLIJF SINT-JANSHOSPITAAL – AKTENEMING

De raad van bestuur neemt er akte van dat de capaciteit van het aangemelde centrum voor herstelverblijf Sint-Janshospitaal verminderd werd tot 4 verblijfseenheden.

WOON-EN ZORGBEDRIJF WERVIK

Rekenplichtigheid

6. OPENSTAANDE SCHULD

De raad van bestuur neemt akte van de lijsten met de aanrekeningen.

7. WEGEN – EN RIOLERINGSWERKEN TH. GODTSCHALCKWIJK EN -LAAN – BETAALBAARSTELLING FACTUUR – GOEDKEURING

De raad van bestuur stelt factuur VF0624-006 van Cnockaert NV betaalbaar.

8. STEENAKKER 14 –PERCEEL 1: RUWBOUW EN DIVERSE VOLTOOIINGSWERKEN – BETAALBAARSTELLING FACTUREN – GOEDKEURING

De raad van bestuur stelt factuur 20248041 van Corpuss bvba betaalbaar.

9. STEENAKKER 14 –PERCEEL 2 ELEKTRISCHE INSTALLATIE – BETAALBAARSTELLING FACTUUR – GOEDKEURING

De raad van bestuur stelt factuur 20240172 van DM Elektro betaalbaar.

10. STEENAKKER 14 –PERCEEL 3: SANITAIR EN HVAC – BETAALBAARSTELLING FACTUUR – GOEDKEURING

De raad van bestuur stelt facturen 1569, 1571 en 1581 van Techniek&Renovatie betaalbaar.

De raad van bestuur keurt creditnota 2024-006 van Techniek&Renovatie goed.

11. HET PARDOEN – ZONNEPANELEN – BETAALBAARSTELLING FACTUUR

De raad van bestuur stelt factuur 24700405 van Earth betaalbaar.

Werken, leveringen en diensten

12. DELEGATIE OVERHEIDSOPDRACHT AANKOOP BRANDSTOFFEN VOOR VOERTUIGEN – GOEDKEURING

De raad van bestuur gaat akkoord met de delegatie van de overheidsopdracht “Aankoop brandstoffen voertuigen” aan Stad Wervik.

13. LDC DE SPIE: DIMENSIONEREN, LEVEREN EN PLAATSEN VAN ZONNEPANELEN – RAMING – WIJZE VAN GUNNEN – WIJZE VAN FINANCIERING

De raming, wijze van gunnen en wijze van financiering voor de opdracht ‘LDC De Spie: dimensioneren, leveren en plaatsen van zonnepanelen’ worden goedgekeurd.

14. STOOKPLAATSRENOVATIE SINT JAN: RENOVATIE HOOFDCOLLECTOR CV - HERISOLEREN SANITAIRE TOEVOERLEIDINGEN – AANBESTEDINGSDOSSIER: GUNNING

De opdracht “Stookplaatsrenovatie Sint Jan: renovatie hoofdcollector CV - herisoleren sanitaire toevoerleidingen” wordt gegund.

15. INTEKENEN RAAMAKKOORD VLAAMSE OVERHEID OVER HET AANMAKEN, VERDELEN, BEHEREN EN INNEN VAN ELEKTRONISCHE MAALTIJDCHQUES EN ANDERE SOCIAL VOUCHERS – GOEDKEURING

De raad van bestuur keurt het voorstel goed om af te nemen uit de aankoopcentrale van het Agentschap Facilitair Bedrijf van de Vlaamse overheid met als voorwerp “Raamovereenkomst voor het aanmaken, verdelen, beheren en innen van elektronische maaltijdcheques en andere social vouchers”. Deze opdracht heeft een looptijd van 48 maanden. Het contract neemt aanvang op 1 februari 2025. De raad van bestuur keurt ook het voorstel goed tot stopzetten van de samenwerking met Monizze op de einddatum van de huidige overeenkomst.

**16. SELECTIEPROEF ALGEMEEN DIRECTEUR A8A-A8B CONTRACTUEEL -
VACANTVERKLARING AANWERVINGSPROCEDURE - GOEDKEURING
AANWERVINGSVOORWAARDEN - AANDUIDEN SELECTIEBUREAU VIA
ONDERAANNEMING EN SELECTIEPROCEDURE – AANLEGGEN WERFRESERVE**

De raad van bestuur gaat akkoord met de vacantverklaring aanwervingsprocedure van de functie algemeen directeur A8a-A8b contractueel. De raad van bestuur keurt de functiebeschrijving en aanwervingsvoorwaarden, het selectiebureau via onderaanneming, de samenstelling van de selectiecommissie, de tijdplanning en het aanleggen van een werfreserve goed. De functie wordt als moeilijk rekruteerbaar aanzien en kandidaten kunnen tot 12 jaar nuttige ervaring mee laten rekenen voor het bepalen van de anciënniteit.

**17. SELECTIEPROEF COÖRDINATOR WOONZORG B4-5 CONTRACTUEEL –
KANDIDATENLIJST – GOEDKEURING**

De raad van bestuur keurt de kandidatenlijst coördinator Woonzorg als volgt goed;
Er zijn 2 kandidaten. Kandidaat met nummer 1 bezit geen bachelorsdiploma, hij wordt niet toegelaten. Bij de kandidaat met nummer 2 ontbreken meerdere documenten. Zij wordt onder voorbehoud toegelaten.

**18. SELECTIEPROEF VERDELER WARME MAALTIJDEN IFIC CAT. 6 CONTRACTUEEL
HALFTIJD – AKTENEMING PV**

De raad van bestuur neemt akte van het pv d.d. 24-05-2024 van de selectie verdeler warme maaltijden IFIC cat. 6 contractueel halftijds.

19. INDIVIDUELE BESLISSINGEN

20. TOEWIJZING VAKANTIEJOBS – GOEDKEURING

De vakantiejobs worden toegewezen zoals deze werden voorgesteld in bovenstaande lijst d.d. 27-06-2024.

21. INFORMATIE

22. ANTWOORDEN OP VRAGEN VORIGE VERGADERING