

LIJST MET DE BESLUITEN VAN DE RAAD VAN BESTUUR VAN HET WOON- EN ZORGBEDRIJF WERVIK
VAN 23 MEI 2024

WOON-EN ZORGBEDRIJF WERVIK

Notulen

1. NOTULEN VAN DE VORIGE VERGADERING – GOEDKEURING

De raad van bestuur keurt de notulen van de zitting van 18 april 2024 goed.

WOONZORG

2. VRAAG TOT CREDITEREN VAN FACTUUR PERIODIEKE KETELCONTROLE VAN BEWONER HUISVESTING – STANDPUNTBEPALING

De raad van bestuur weigert de vraag van betrokkene tot het crediteren van de factuur voor het periodiek onderhoud van de ketel.

3. PRIJSAANPASSING WARME MAALTIJDEN AAN HUIS – GOEDKEURING

De raad van bestuur keurt de aanpassing van de prijzen voor warme maaltijden aan huis goed. De vastgestelde prijzen worden toegepast vanaf 01 juli 2024.

4. DOSSIER HUISVESTING – VONNIS TOT UITHUISZETTING – GOEDKEURING

De raad van bestuur gaat akkoord met de verdere uitvoering van het vonnis tot uithuiszetting.

WOON-EN ZORGBEDRIJF WERVIK

Rekenplichtigheid

5. OPENSTAANDE SCHULD

De raad van bestuur neemt akte van de lijsten met de aanrekeningen.

6. WEGEN – EN RIOLERINGSWERKEN TH. GODTSCHALCKWIJK EN -LAAN – BETAALBAARSTELLING FACTUUR – GOEDKEURING

De raad van bestuur stelt factuur VF0424-117 van Cnockaert NV betaalbaar.

7. STEENAKKER 14 –PERCEEL 1: RUWBOUW EN DIVERSE VOLTOOIINGSWERKEN – BETAALBAARSTELLING FACTUREN – GOEDKEURING

De raad van bestuur stelt factuur 20248022 en factuur 20248028 van Corpuss bvba betaalbaar.

8. STEENAKKER 14 –PERCEEL 2 ELEKTRISCHE INSTALLATIE – BETAALBAARSTELLING FACTUUR – GOEDKEURING

De raad van bestuur stelt factuur 20240149 van DM Elektro betaalbaar.

9. BESLISSINGEN OVERDRACHT VORDERINGEN NAAR OCMW – OPSTART DWANGBEVEL

De raad van bestuur gaat akkoord om voorgestelde vorderingen over te dragen naar het OCMW voor opstarten procedure dwangbevel.

10. BESLISSINGEN INZAKE DUBIEUZE DEBITEUREN - ONINBAARVERKLARINGEN

De raad van bestuur gaat akkoord om de voorgestelde vorderingen oninbaar te stellen.

Werken, leveringen en diensten

11. RAAMOVEREENKOMST VOOR BRANDBLUSMIDDELEN: JAARLIJKS CONTROLE, HERSTELLINGEN, HERVULLEN EN LEVERING VAN NIEUWE TOESTELLEN – GUNNING

De raamovereenkomst voor brandblusmiddelen: jaarlijks controle, herstellingen, hervullen en levering van nieuwe toestellen wordt gegund.

12. LEVERING VAN DRANKEN OP DE AFDELINGEN EN AAN DE CAFETARIA'S VAN WOON- EN ZORGBEDRIJF WERVIK – GUNNING

De opdracht 'Levering van dranken op de afdelingen en aan de cafetaria's van Woon- en Zorgbedrijf Wervik' wordt gegund.

Eigendom

13. VERKOOP SOCIAAL PATRIMONIUM –SCHATTINGSVERSLAG VLAAMSE BELASTINGDIENST – AKTENEMING + STANDPUNTBEPALING AANTEKENEN BEROEP

De raad van bestuur neemt akte van het schattingsverslag d.d. 11-04-2024 van de Vlaamse Belastingdienst betreffende ons sociaal patrimonium.

De raad van bestuur beslist na kennisname van agendapunt 24 om geen beroep aan te tekenen tegen deze beslissing.

Bijkomend agendapunt

Motivatie spoedeisendheid: de termijn om beroep in te stellen is beperkt.

24. PATRIMONIUM: SOCIALE HUISVESTING: KENNISNAME VAN MB BETREFFENDE HET INGESTELDE BEROEP DOOR !IMPULS TEGEN Vernietiging van Beslissing tot AANKOOP VAN SOCIAAL PATRIMONIUM TEGEN DE VASTGELEGDE VOORWAARDEN. BESLISSING M.B.T. HET EV. INSTELLEN VAN EEN BEROEP TOT NIETIGVERKLARING BIJ DE RAAD VAN STATE

De raad van bestuur neemt kennis van bovenvermeld ministerieel besluit van Min. Diependaele. Hierdoor kan het sociaal patrimonium van het Woon- en Zorgbedrijf Wervik niet verkocht worden tegen de overeengekomen verkoopprijs.

De raad van bestuur besluit om een beroep tot vernietiging bij de Raad van State in te dienen en Mter. Dirk Abbeloos als dominus litis aan te stellen.

14. INGEBRUIKNAME TUIN TER BEKE – AKTENEMING

De raad van bestuur neemt akte van de beslissing om de gedeeltelijk ingerichte tuin van Ter Beke in gebruik te nemen nadat een deel van de werken is voltooid.

15. GROENE GEVEL BINNENPLAATS SINT JAN - AKTENEMING

De raad van bestuur neemt akte van de aanleg van een groene gevel aan de binnenplaats Sint Jan.

Personeel

16. SELECTIEPROEF COÖRDINATOR WOONZORG B4-5 CONTRACTUEEL - VACANTVERKLARING AANWERVINGSPROCEDURE- GOEDKEURING AANWERVINGSVOORWAARDEN - SAMENSTELLING SELECTIECOMMISSIE EN SELECTIEPROCEDURE – AANLEGGEN WERFRESERVE

De raad van bestuur gaat akkoord met de vacantverklaring aanwervingsprocedure van de functie coördinator Woonzorg B4-5 contractueel. De raad van bestuur keurt de functiebeschrijving en aanwervingsvoorwaarden, de samenstelling van de selectiecommissie, de tijdplanning en het aanleggen van een werfreserve goed.

17. ARBEIDSONGEVAL PERSONEELSLID – BESLISSING

18. SELECTIEPROEF KOK D1-3 CONTRACTUEEL VOLTIJDS – AKTENEMING PV

De raad van bestuur neemt akte van het pv d.d. 21-05-2024 van de selectie kok D1-3 contractueel voltijds.

19. INDIVIDUELE BESLISSINGEN

20. TOEWIJZING VAKANTIEJOBS - GOEDKEURING

De vakantiejobs worden toegewezen zoals deze werden voorgesteld in bovenstaande lijst d.d. 23-05-2024.

Algemeen

21. AGENDA ALGEMENE JAARVERGADERING CREAT SERVICES DV VAN 18 JUNI 2024 - GOEDKEURING

De raad van bestuur beslist goedkeuring te verlenen aan alle punten op de agenda van de algemene jaarvergadering Creat Services dv (voorheen TMVS dv) van 18 juni 2024 en de daarbij behorende documentatie nodig voor het onderzoek van de agendapunten.

Mededelingen

22. INFORMATIE

23. ANTWOORDEN OP VRAGEN VORIGE VERGADERING